



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 00.10.2018

№ 000

станция Журавская

**Об утверждении Порядка подготовки проектов
муниципально-частного партнерства, принятия решений о
реализации проектов муниципально-частного партнерства,
реализации и мониторинга реализации соглашений о
муниципально-частном партнерстве на территории
Журавского сельского поселения Кореновского района**

В целях реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение представления прокуратуры Кореновского района от 19.09.2018 № 7-01-2018/6678, администрация Журавского сельского поселения Кореновского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Журавского сельского поселения Кореновского района (прилагается).

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
Журавского сельского поселения
Кореновского района

И.В. Солодовник

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Журавского сельского поселения Кореновского района от 00.10.2018 № 000 «Об утверждении Порядка подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Журавского сельского поселения Кореновского района»

Проект подготовлен и внесен:
Общим отделом администрации
Журавского сельского поселения
Кореновского района
Ведущий специалист

В.С. Рублевская

Проект согласован:
Ведущий специалист общего отдела
администрации Журавского сельского
поселения Кореновского района

Г.Н.Андреева

Начальник финансового отдела
администрации Журавского сельского
поселения Кореновского района

М.А.Боровец

Приложение
к постановлению
администрации Журавского
сельского поселения
Кореновского района
от 00.00.2018 № 000

Порядок
подготовки проектов муниципально-частного партнерства,
принятия решений о реализации проектов муниципально-частного
партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о
муниципально-частном партнерстве на территории Журавского сельского
поселения Кореновского района

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве на территории Журавского сельского поселения Кореновского района (далее - Порядок) регулирует вопросы взаимодействия органов местного самоуправления Журавского сельского поселения Кореновского района и частных партнеров при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, заключении, исполнении и прекращении соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1.2. Основные понятия, используемые в Порядке:

муниципально-частное партнерство (далее – МЧП) - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №224-ФЗ) и Порядком в целях привлечения в экономику Журавского сельского поселения Кореновского района частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления Журавского сельского поселения Кореновского района доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

проект МЧП - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП;

соглашение о МЧП - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года на условиях которые установлены Федеральным законом №224-ФЗ и Порядком;

публичный партнер - Журавское сельское поселение Кореновского района, от имени которого выступает администрация Журавского сельского поселения Кореновского района (далее - Администрация);

частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом №224-ФЗ заключено или может быть заключено соглашение;

уполномоченный орган - орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определённый высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

2. Разработка и рассмотрение предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства

2.1. Инициатором проекта МЧП может выступать публичный партнер или частный партнер.

2.2. В случае если инициатором проекта МЧП выступает публичный партнер:

2.2.1. Администрация обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП (далее - предложение о реализации проекта) в соответствии с требованиями, установленными частью 3 статьи 8 Федерального закона №224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015г. №1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.2.2. Глава Журавского сельского поселения Кореновского района (далее Глава) в соответствии со статьей 18 Федерального закона №224-ФЗ направляет предложение о реализации проекта, разработанное администрацией, в уполномоченный орган для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

2.3. В случае если инициатором проекта МЧП выступает частный партнер:

2.3.1. Лицо которое в соответствии с Федеральным законом №224-ФЗ может быть частным партнером (далее – частный партнер), вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта в соответствии с частями 2, 3 и 4 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в

предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» и направить предложение о реализации проекта Главе.

2.3.2. До направления частным партнером предложения о реализации проекта Главе между ними допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в порядке предусмотренном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015г. №864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.3.3. Срок рассмотрения предложения частного партнера о реализации проекта МЧП с принятием решения по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта составляет 90 календарных дней.

2.3.4. При рассмотрении предложения частного партнера о реализации проекта Администрация вправе запросить у частного партнера дополнительные материалы и документы, проводить с частным партнером переговоры, в том числе в форме совместных совещаний. Переговоры могут быть проведены, до утверждения решения по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта Главой, в порядке предусмотренном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта» и оформляются в соответствии с частью 6 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

2.3.5. По результатам рассмотрения предложения частного партнера о реализации проекта Администрация готовит проект одного из следующих решений:

1) о направлении предложения частного партнера о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта.

2.3.6. Решение по результатам рассмотрения предложения частного партнера о реализации проекта утверждается Главой.

2.3.7. Решение по результатам рассмотрения предложения частного партнера может быть обжаловано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3.8. Решение о невозможности реализации проекта должно быть мотивированным и принято по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

2.3.9. В течение десяти дней со дня утверждения решения о направлении предложения частного партнера о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества, Глава, в соответствии со статьей 18 Федерального закона № 224-ФЗ, направляет в уполномоченный орган предложение частного партнера о реализации проекта, также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены).

2.3.10. Рассмотрение предложения о реализации проекта в целях оценки эффективности проекта, определения его сравнительного преимущества и утверждение заключения по итогам рассмотрения проводится уполномоченным органом в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 224-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015г. № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2015 № 894 «Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества».

2.3.11. В течение десяти дней со дня утверждения одного из решений предусмотренных п. 2.3.5. Порядка Администрация направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://zhuravskaja.ru>).

3. Принятие решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства

3.1. Решение о реализации проекта МЧП принимается Главой в соответствии со статьей 10 Федерального закона № 224-ФЗ при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения. Решение принимается в форме постановления.

3.2. На основании решения о реализации проекта МЧП в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, Администрация обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения, в соответствии со статьями 19-31 Федерального закона № 224-ФЗ за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.3. Порядка.

3.3. В случае, если решение о реализации проекта МЧП принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного частным партнёром, Администрация в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия указанного решения, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/> (далее-[http://www.torgi.gov.ru/.](http://www.torgi.gov.ru/)), и на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zhuravskaia.ru>. (далее - <http://zhuravskaia.ru>) указанное решение в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

В случае, если в течение сорока пяти дней со дня размещения решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», от иных лиц в администрацию не поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования, либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ, Администрация принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения.

В случае, если в течение сорока пяти дней со дня размещения решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», от иных лиц в Администрацию поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона №224-ФЗ, Администрация в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

3.4. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и порядок его направления утверждены постановлением Правительством Российской Федерации от 19.12.2015г. № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о

государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве».

4. Заключение, изменение прекращение соглашений о муниципально-частном партнерстве

4.1. Администрация разрабатывает проект соглашения о МЧП с победителем конкурса или с иным лицом, имеющим право на заключение такого соглашения. Проект соглашения о МЧП разрабатывается в соответствии с требованиями статьи 12 Федерального закона № 224-ФЗ, решением о реализации проекта, конкурсной документацией и конкурсным предложением.

4.2. Администрация в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса или иному лицу, имеющему право на заключение такого соглашения, экземпляр указанного протокола и проект соглашения о МЧП.

4.3. Соглашение о МЧП должно быть подписано не позднее срока, утвержденного решением о реализации проекта МЧП.

4.4. В течение пяти дней, со дня подписания, соглашение о МЧП включается Администрацией в реестр заключенных соглашений о МЧП. Форма реестра приведена в приложении к настоящему Порядку.

4.5. В соглашение могут быть внесены изменения в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 224-ФЗ. Условия соглашения, определенные на основании решения о реализации проекта и конкурсного предложения частного партнера относительно критериев конкурса, могут быть изменены Главой.

4.6. Соглашение может быть прекращено по основаниям предусмотренным законодательством Российской Федерации, соглашением.

5. Контроль исполнения соглашений о муниципально-частном партнерстве

5.1. Мониторинг реализации соглашений о МЧП осуществляется администрацией в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2015 № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве».

5.2. Представление результатов мониторинга реализации соглашений о МЧП осуществляется Администрацией в сроки и по форме установленной уполномоченным органом.

5.3. Контроль исполнения соглашений о МЧП осуществляется Администрацией в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 №1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за

исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

Глава
Журавского сельского поселения
Кореновского района

И.В. Солодовник

Приложение
к Порядку подготовки проектов
муниципально-частного партнерства,
принятия решений о реализации
проектов муниципально-частного
партнерства, реализации и
мониторинга реализации
соглашений о муниципально-частном
партнерстве на территории
Журавского сельского поселения
Кореновского района

Форма реестра
заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве с
участием органов местного самоуправления Журавского сельского поселения
Кореновского района

| Порядковый номер заключенного соглашения | Дата соглашения | Стороны соглашения | Вид объекта | Адрес места расположения объекта | Сроки реализации соглашения | Текущий статус реализации соглашения | Общая стоимость создания объекта, млн.руб. |
|--|-----------------|--------------------|-------------|----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Глава
Журавского сельского поселения
Кореновского района

И.В. Солодовник