

## Протокол

### общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 23:12:0402000:114

Место проведения собрания: Краснодарский край, Кореновский р-н, ст-ца Журавская, ул. Красная, д.19

Дата проведения собрания: 27 августа 2021 г.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок единого землепользования из земель сельскохозяйственного назначения площадью **3 854 626** кв. м с кадастровым № **23:12:0402000:114** и местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир ст. **Журавская**; участок находится примерно в **2,5** км от ориентира по направлению на **север**; почтовый адрес ориентира: **Краснодарский край, Кореновский р-н** (далее по тексту протокола – «земельный участок»), проводится по предложению одного из участников долевой собственности – **Акционерного общества «Кубань»**, имеющего место нахождения: **Краснодарский край, Кореновский р-н, ст-ца Журавская, ул. Красная, д.21.**

Уведомление участников долевой собственности на земельный участок о месте и времени проведения общего собрания в соответствии с ч. 2 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» осуществлено **16 июля 2021** г. посредством размещения соответствующего объявления в средствах массовой информации Краснодарского края – газете «**Вольная Кубань**» № **55 (27104)**, и размещения на официальном сайте в сети интернет, а также посредством размещения соответствующего сообщения на информационных щитах **Журавского** сельского поселения по месту нахождения земельного участка.

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок составляет **44**. На общем собрании присутствовали **39** участников долевой собственности на земельный участок (их представителей), составляющие **88,63** процента их общего числа и владеющие **95,20** процента долей в праве общей собственности на земельный участок.

В соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей. Таким образом, собрание участников долевой собственности на земельный участок является правомочным.

На собрании также присутствовало уполномоченное лицо администрации Журавского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края (органа местного самоуправления по месту нахождения земельного участка) – **ведущий специалист общего отдела администрации Журавского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края Иванько Юлия Николаевна.**

Время начала проведения собрания: **14 час. 00 мин.**

Время окончания собрания: **14 час. 29 мин.**

#### Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности на земельный участок.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;
3. Об уполномоченном общим собранием лице, об объеме и о сроках его полномочий.

**По первому вопросу повестки дня** (об избрании председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности на земельный участок) председательствующее при открытии общего собрания уполномоченное лицо администрации Журавского сельского поселения Кореновского района **Иванько Юлия Николаевна** предоставило слово представителю АО «Кубань» **Мироненко Андрею Валерьевичу.**

Основные положения выступления:

Согласно п. 11 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» принятые общим собранием решения оформляются протоколом, и предложил для ведения протокола общего собрания избрать его председателем общего собрания участников долевой

собственности на земельный участок. Секретарем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок избрать **Стаценко Тамару Макаровну**, являющуюся представителем ряда участников долевой собственности на земельный участок согласно выданных ей доверенностей.

Других предложений **не поступало**.

**Формулировка вопроса, поставленного на голосование:** «Избрать председателем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок **Мироненко Андрея Валерьевича**. Избрать секретарем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок **Стаценко Тамару Макаровну**».

**Итоги голосования по данному вопросу:**

«ЗА» – проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности **100** процентами долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок;

«ПРОТИВ» – **нет**;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – **нет**.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федеральную закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок), или большинство участников общего собрания.

Таким образом, по **первому** вопросу повестки собрания **принято решение**, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**По второму вопросу повестки дня:** «Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности» - выступил председатель общего собрания участников долевой собственности на земельный участок **Мироненко Андрей Валерьевич**.

Основные положения выступления:

Выступавший огласил присутствующим полный текст проекта договора аренды земельного участка, предлагаемого АО «Кубань» для заключения, а также сообщил что АО «Кубань» принимает на себя обязательства по оплате расходов Арендодателей по нотариальному удостоверению доверенностей, выданных ими для заключения договора (соглашения к договору), и расходов по оплате государственной пошлины за государственную регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости.

**Формулировка вопроса, поставленного на голосование:** «Определить следующие условия договора аренды земельного участка:

#### **«1. Стороны и Предмет Договора**

1.1. Участники права общей долевой собственности на земельный участок земель сельскохозяйственного назначения, именуемые в дальнейшем «Арендодатели», а каждый в отдельности – «Арендодатель», передают в аренду, **Акционерному обществу «Кубань»**, имеющее место нахождения по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский р-н, ст-ца Журавская, ул. Красная, д.21, ОГРН 1022304011751, ИНН 2335000140, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», а

**АО «Кубань»** принимает в аренду на условиях настоящего Договора земельный участок земель сельскохозяйственного назначения, имеющий кадастровый номер 23:12:0402000:114, площадью 3 854 626 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ст. Журавская. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес: Краснодарский край, Кореновский район.

1.2. Участок считается переданным с момента заключения настоящего договора без составления акта-приема передачи земельного участка. На участке отсутствуют какие-либо объекты недвижимости.

1.3. Право собственности каждого из Арендодателей на указанный Земельный участок зарегистрировано в установленном порядке, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.

1.4. Земельный участок предназначен и передается в аренду для целей ведения Арендатором сельскохозяйственного производства (растениеводства). Земельный участок на момент сдачи в аренду не имеет неотделимых систем искусственного орошения.

1.5. Земельный участок передается в аренду на срок **10 (десять)** лет с момента вступления настоящего договора в силу.

По истечении срока действия настоящего договора Арендатор имеет при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на заключение договора аренды земельного участка на новый срок.

1.6. Передача земельного участка в аренду не препятствует совершению Арендодателем сделок с принадлежащей ему собственности на Земельный участок с учетом ограничений, вытекающих из требований действующего законодательства и условий настоящего Договора.

## **2. Права и обязанности Сторон**

### **2.1. Обязанности Арендатора:**

2.1.1. Арендатор принимает Земельный участок в аренду для целей осуществления сельскохозяйственного производства. Арендатор обязуется использовать Земельный участок для целей производства сельскохозяйственной продукции (растениеводства) научно-обоснованными методами, соблюдая требования и правила, касающиеся соблюдения севооборота, охраны земель и сохранения потенциала плодородия, не допускать ухудшения качества Земельного участка в результате своей производственной деятельности. Арендатор обязан компенсировать Арендодателю в денежной форме убытки, причиненные снижением качественных характеристик Земельного участка, если таковое возникло вследствие хозяйственной деятельности Арендатора.

2.1.2. Арендатор обязан выплачивать Арендодателю арендную плату, установленную настоящим Договором в предусмотренные настоящим Договором сроки в полном объеме. Выполнение данного условия не может быть поставлено в зависимость от результатов хозяйственной деятельности Арендатора.

2.1.3. Своевременно рассматривать обращения Арендодателя.

2.1.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по завершении срока действия настоящего Договора на основании акта-приема передачи.

2.1.5. Выполнять иные обязанности Арендатора, предусмотренные законодательством.

### **2.2. Права Арендатора:**

2.2.1. Использовать Земельный участок в своей хозяйственной деятельности, самостоятельно планировать и осуществлять севооборот.

2.2.2. Извлекать и обращать в свою собственность плоды и доходы в результате хозяйственного использования Земельного участка.

2.2.3. С согласия Арендодателя производить неотделимые улучшения Земельного участка.

2.2.4. В судебном порядке требовать досрочного расторжения настоящего Договора при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством

2.2.5. Перечень иных прав Арендатора определяется действующим законодательством.

### **2.3. Обязанности Арендодателя:**

2.3.1. Передать Земельный участок во владение и пользование Арендатора на весь период действия настоящего Договора.

2.3.2. В период действия настоящего Договора не препятствовать хозяйственной деятельности Арендатора на Земельном участке, если таковая не приводит к нарушению прав и охраняемых законом интересов Арендодателя. Не совершать действий, приводящих или потенциально могущих привести к нарушению прав Арендатора по условиям настоящего Договора. Не осуществлять действий, направленных на выдел земельного участка в счет доли в праве общей долевой собственности на Земельный участок в течение всего срока действия настоящего Договора.

2.3.3. Своевременно рассматривать обращения Арендатора.

2.3.4. Своевременно информировать Арендатора о любых изменениях и причинах такого изменения, путем направления письменного уведомления с приложением заверенных копий правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, при любой передаче прав на Земельный участок информировать приобретателей (правопреемников) об обременениях, связанных с заключением и действием настоящего Договора.

2.3.5. По завершении срока действия настоящего Договора принять от Арендатора Земельный участок на основании акта-приема передачи, а также компенсировать ему стоимость заранее согласованных и произведенных Арендатором улучшений.

2.3.6. Выполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством.

### **2.4. Права Арендодателя:**

2.4.1. Арендодатель имеет право контролировать целевое использование Арендатором земельного участка и сохранение его качественных характеристик.

2.4.2. Арендодатель имеет право получения установленной настоящим Договором арендной платы, а также право взыскания непополненной своевременно арендной платы в судебном порядке.



2.4.3. В судебном порядке требовать досрочного расторжения настоящего Договора при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством.

2.4.4. Перечень иных прав Арендодателя определяется действующим законодательством.

### 3. Арендная плата.

3.1. Арендатор ежегодно, независимо от результатов собственной хозяйственной деятельности, выплачивает Арендодателю арендную плату в размере и в сроки, установленные ниже.

3.2. Арендатор ежегодно в качестве арендной платы обязуется выдавать Арендодателю за пользование всем земельным участком: **128 488 (Сто двадцать восемь тысяч четыреста восемьдесят восемь)** кг зерна пшеницы 5 класса, **128 488 (Сто двадцать восемь тысяч четыреста восемьдесят восемь)** кг зерна ячменя фуражного, **4 283 (Четыре тысячи двести восемьдесят три)** кг сахара-песка и **2570 (Две тысячи пятьсот семьдесят)** кг масла подсолнечного нерафинированного.

Стоимость передаваемых Арендодателю товаров **включает** в себя сумму налога на добавленную стоимость.

В случае изменения площади земельного участка, количество каждого вида товаров, указанного в абз. 1 настоящего пункта, изменяется пропорционально изменению площади земельного участка.

Арендатор вправе в одностороннем порядке увеличить количество выдаваемых в соответствии с настоящим пунктом товаров, письменно известив об этом Арендодателя.

3.3. Кроме выдачи товаров, указанных в пункте 3.2 настоящего договора, Арендатор ежегодно в качестве арендной платы обязуется выплачивать Арендодателям денежные средства, сумма которых определяется следующим образом:

$$\text{Адч} = (\text{ЗНГ} + \text{СТ} \times 13\%) \times 100 \div 87 + 1$$

где:

Адч – сумма денежных средств, подлежащих выплате Арендодателям в соответствии с настоящим пунктом;

ЗНГ – сумма земельного налога, подлежащая уплате Арендодателями за земельный участок в соответствующем налоговом периоде (году);

СТ – стоимость товаров, полученных Арендодателями от Арендатора в качестве арендной платы в соответствующем году.

Выплата указанных денежных средств осуществляется до наступления очередного срока уплаты авансового платежа по земельному налогу в сумме пропорциональной размеру авансового платежа по земельному налогу».

3.4. Выдача товаров, указанных в пункте 3.2 настоящего договора, осуществляется на складах Арендатора, расположенных в **станции Журавской Кореновского р-на Краснодарского края**, по предъявлении Арендодателем документа, удостоверяющего личность, и свидетельства о государственной регистрации права, выданного органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

При отсутствии у Арендодателя на момент выдачи товара свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок, перешедший к нему по наследству, Арендодатель обязан предъявить свидетельство о праве на наследство, выданное нотариусом.

Причитающиеся Арендодателю товары могут быть выданы его представителю по предъявлении последним удостоверенной нотариусом доверенности, документа, удостоверяющего личность представителя, и свидетельства о государственной регистрации права, выданного Арендодателю органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

На основании письменного заявления Арендодателя Арендатор осуществляет своими силами и за свой счет доставку товаров, указанных в пункте 3.2 настоящего договора, до места, указанного Арендодателем. При этом доставка указанных товаров силами и за счет Арендатора осуществляется им только по территории Журавского сельского поселения Кореновского р-на Краснодарского края. Доставка указанных товаров за пределы территории Журавского сельского поселения Кореновского р-на Краснодарского края осуществляется силами и за счет Арендодателя.

Учитывая, что Арендатор выполняет функции налогового агента по уплате Арендодателем налога на доходы физических лиц со стоимости товаров, получаемого Арендодателем в качестве арендной платы согласно пункту 3.2 настоящего договора, уплата Арендатором суммы налога на доходы физических лиц в соответствующий бюджет осуществляется за счет денежных средств, причитающихся Арендодателю в соответствии пунктом 3.3 настоящего договора.

3.5. Выдача товаров, указанных в пункте 3.2 настоящего договора, осуществляется в следующие сроки:

- зерно пшеницы 5 класса и ячменя фуражного – с **01 августа** до **31 декабря** каждого года;
- сахар-песок – с **01 октября** до **31 декабря** каждого года;
- масло подсолнечное нерафинированное – с **01 октября** до **31 декабря** каждого года.

Выплата денежных средств, указанных в пункте 3.3 настоящего договора, осуществляется до наступления очередного срока уплаты авансового платежа по земельному налогу в сумме пропорциональной размеру авансового платежа по земельному налогу.

3.6. Своевременно не полученная Арендодателем арендная плата, независимо от причин такого неполучения, по истечении установленных пунктом 3.4 настоящего договора сроков выдачи принимается Арендатором на хранение на склад Арендатора с возможностью взимания платы за такое хранение. Срок хранения арендной платы Арендатором – не более шести месяцев. По истечении указанного срока Арендатор вправе реализовать указанное имущество по действующим на момент реализации ценам и после исполнения налоговых обязательств внести полученную от реализации натуральной арендной платы сумму в депозит нотариуса в интересах Арендодателя, с компенсацией расходов Арендатора за счет Арендодателя, либо оставить в своем распоряжении с обязанностью выплаты по первому требованию Арендодателя.

#### **4. Заключительные положения.**

4.1. Заключение настоящего Договора Арендодатель как собственник земельного участка подтверждает согласие на передачу Арендатором своих прав по настоящему Договору третьим лицам, в том числе в залог, в качестве взноса в уставный капитал, а также на передачу земельного участка в субаренду в пределах срока действия Договора.

4.2. Настоящий договор составлен в трех подлинных идентичных экземплярах, один из которых хранится в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю, другой – у Арендатора, и третий – у Арендодателя.

4.3. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания сторонами и подлежит государственной регистрации в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю.

Ранее заключенный Договор аренды № 3 земельного участка земель сельскохозяйственного назначения со множественностью лиц на стороне арендодателя от 10.05.2006 года, зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю 16.06.2006 г. за № 23-23-02/004/2006-678, прекращает своё действие с момента вступления в силу настоящего договора.

4.4. В случае если не менее чем 6 месяцев до завершения срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит о намерении прекратить его действие, Договор считается возобновленным на десятилетний срок на тех же условиях. Настоящий Договор может быть возобновлен указанным образом неограниченное число раз.

4.5. Если на момент прекращения действия настоящего Договора на земельном участке будут находиться посевы сельскохозяйственных культур, произведенные Арендатором, агротехнологические сроки, уборки которых не наступят на дату прекращения действия настоящего Договора, Арендодатель предоставляет возможность Арендатору осуществить уборку соответствующих сельскохозяйственных культур в нормальные агротехнологические сроки, продлив действие настоящего Договора на срок необходимый Арендатору для надлежащего завершения агротехнологического процесса с взиманием арендной платы в размере, пропорциональном сроку продления Договора.

4.6. Действие настоящего Договора может быть прекращено досрочно в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством. Прекращение действия настоящего Договора не прекращает обязательств Арендатора по выплате арендной платы, компенсации стоимости ухудшения земельного участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также обязательств Арендодателя по компенсации стоимости согласованных улучшений, действующих до полного исполнения соответствующих обязательств.»

#### **Итоги голосования по данному вопросу:**

«ЗА» –

проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности **98,77** процентами долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа

долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок;

«ПРОТИВ» –

проголосовал **Автухов Геннадий Викторович (через представителя Величко Елену Викторовну)** - участник долевой собственности на земельный участок, присутствующий на собрании и владеющий в совокупности **1,23** процентами долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – **нет.**

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федеральную закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок), или большинство участников общего собрания.

Таким образом, по **второму** вопросу повестки собрания **принято решение**, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**По третьему вопросу повестки дня** (об уполномоченном общим собранием лице, об объеме и о сроках его полномочий) выступил председатель общего собрания участников долевой собственности на земельный участок **Мироненко Андрей Валерьевич**.

Основные положения выступления:

Выступавший сообщил, что в соответствии с подп. 6 п. 3 ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Предложил таким лицом избрать присутствующего на собрании **Стаценко Тамару Макаровну**. При этом предоставить ей полномочия без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения о внесении изменений в эти договоры, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд. Установить срок предоставленных ему общим собранием полномочий равным **трем годам**. Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего общего собрания.

**Формулировка вопроса, поставленного на голосование:** «Избрать уполномоченным общим собранием лицом, **Стаценко Тамару Макаровну**, пол: **женский**, родившуюся **15.06.1956** в ст-це Журавской Кореновского р-на **Краснодарского** края, паспорт гражданина Российской Федерации

зарегистрированную по адресу: **Краснодарский** край, **Кореновский** р-н, ст-ца **Журавская**, ул. **Садовая**, д.**140 «Б»**. При этом предоставить ей полномочия без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения о внесении изменений в эти договоры,



соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд. Установить срок предоставленных ей общим собранием полномочий равным **трем годам**. Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего общего собрания».

**Итоги голосования по данному вопросу:**

«ЗА» – проголосовали участники долевой собственности на земельный участок, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности **98,77** процентами долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок;

«ПРОТИВ» – проголосовал **Автухов Геннадий Викторович (через представителя Величко Елену Викторовну)** - участник долевой собственности на земельный участок, присутствующий на собрании и владеющий в совокупности **1,23** процентами долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – **нет**.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок), или большинство участников общего собрания.

Таким образом, по **третьему** вопросу повестки собрания **принято решение**, соответствующее формулировке вопроса, поставленного на голосование.

Подсчет голосов на общем собрании проводило уполномоченное лицо администрации Журавского сельского поселения Кореновского района **Иванько Юлия Николаевна**

Дата составления протокола: **27 августа 2021 г.**

В соответствии с п. 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых хранится в **АО «Кубань»** – лица, по требованию которого проводилось общее собрание, второй – в администрации Журавского сельского поселения Кореновского р-на Краснодарского края (органе местного самоуправления по месту расположения земельного участка);

к настоящему протоколу прилагается список присутствовавших на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли.

**Председатель общего собрания участников  
долевой собственности на земельный участок**

  
(подпись)


**Мироненко Андрей Валерьевич**

**Секретарь общего собрания участников  
долевой собственности на земельный участок**

  
(подпись)

**Стаценко Тамара Макаровна**

**Уполномоченное лицо администрации  
Журавского сельского поселения  
Кореновского района**

  
(подпись)

**Иванько Юлия Николаевна**