**Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества**

**Продавцом муниципального имущества** является администрация Журавского сельского поселения Кореновского района

**Способ приватизации имущества**: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Основание проведения аукциона:** решение Совета Журавского сельского поселения Кореновского района от 26.10.2017 года № 183 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района на 2018 год» и постановление администрации Журавского сельского поселения Кореновского района от 06.08.2018 года № 137 «Об организации и проведении аукциона по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского район»

**Место нахождения организатора аукциона:** Краснодарский край, Кореновский район, станица Журавская, улица Красная, 19.

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 353154, Краснодарский край, Кореновский район, станица Журавская, улица Красная, 19.

**Адрес электронной почты организатора аукциона**: juravskaya@inbox.ru

**Номер контактного телефона организатора аукциона:**

(86142) 2-51-41.

Документация об аукционе предоставляется в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления от любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в рабочие дни с 8 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, станица Журавская, улица Красная, 19, контактный телефон: (86142) 2-51-41, контактное лицо - Андреева Галина Николаевна (заместитель председателя комиссии).

Плата за предоставление документации об аукционе не предусмотрена.

Для участия в аукционе организатором установлен задаток в размере 20% от начальной цены.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества» на счет Продавца: Управление Федерального казначейства по Краснодарскому краю (Администрация Журавского сельского поселения Кореновского района л.с. 05183006720), ИНН получателя 2335063711, КПП 233501001, ОКТМО 03621410, расчетный счет 40302810900003000038 в банке получателя Южное ГУ Банка России, г.Краснодар, БИК банка получателя 040349001

Задаток для участия в аукционе должен быть внесен на счет продавца до 16 час. 00 мин 31 августа 2018года.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета, которую Продавец представляет в аукционную комиссию до момента признания претендента участником продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, — в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, — в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

г) в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

**Настоящее сообщение является публичной офертой** для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](http://offline/main?base=ROS;n=102067;fld=134;dst=102068) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, то есть не позднее 24 августа 2018 года. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

**Имущество, подлежащее приватизации и его характеристика:**

**Лот №1:**

**Предмет аукциона:**  Экскаватор ЭО-2627 (МТЗ-80), 1994 года выпуска, цвет Синий, номер заводской машины (рамы) 938538 (124), серия и номер транспортного средства ВВ 039313

**Цена лота:** Начальная (минимальная) цена лота в размере рыночной стоимости (без учета НДС): 210 169 (двести десять тысяч сто шестьдесят девять) рублей00 копеек

**Задаток** для участия в аукционе установлен 20% от начальной цены движимого имущества.

**Шаг аукциона:** Величина повышения начальной (минимальной) цены лота - «шаг аукциона», составляет 3 процента от начальной (минимальной) цены лота: **6305,07 (шесть тысяч триста пять) рублей 07 копеек.**

**Лот №2:**

**Предмет аукциона:**   Трактор МТЗ-80Л, 1984 года выпуска, серия и номер транспортного средства ВВ 039292, номер двигателя 029956, номер заводской машины (рамы) 340952, номер коробки передач 630186, номер основного ведущего моста (мосты) 518799, цвет Синий.

**Цена лота:** Начальная (минимальная) цена лота в размере рыночной стоимости (без учета НДС): 50 941 (пятьдесят тысяч девятьсот сорок один) рубль00 копеек

**Шаг аукциона:** Величина повышения начальной (минимальной) цены лота - «шаг аукциона», составляет 3 процента от начальной (минимальной) цены лота: **1528,23 (одна тысяча пятьсот двадцать восемь) рублей 23 копейки.**

**Покупателями муниципального имущества** могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Заявка на участие в аукционе:** Заявка заполняется вручную или с помощью компьютерной техники. Все поля в заявке подлежат обязательному заполнению. Реквизиты заявителя заполняются в соответствии с правовой формой заявителя. Абзац, следующий после поля для подписи заявителя, заполняется уполномоченным лицом организатора аукциона.

Заявка на участие в аукционе должна содержать (прилагается перечень документов):

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявка, поданная на бумажном носителе, должна содержать опись представленных документов на участие в аукционе с указанием страниц. Все листы заявки с описью представленных документов на участие в аукционе должны быть прошиты, пронумерованы и заверены подписью и печатью заявителя. Опись представленных документов оформляется в произвольной форме.

**Порядок подачи и приема заявок на участие в аукционе:**

Заявки принимаются секретарем по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества по установленной форме в рабочие дни с 8 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, станица Журавская, улица Красная, 19.

*Дата и время начала подачи заявок: «07» августа 2018 г., 8 ч. 00 мин.*

Окончание подачи заявок  *до 16 ч. 00 мин.«31» августа 2018 года.*

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

Рассмотрение поданных заявок на участие в аукционе состоится *«05» сентября 2018 г. в 13 ч 00 мин.* по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, станица Журавская, улица Красная, 19.

**Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион на право заключения договора купли-продажи имущества состоится по адресу: станица Журавская, улица Красная, 19, актовый зал, *«07» сентября 2018 г. в 13 ч. 00 мин.*

**Требования к участникам аукциона:**

При проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе:

- не проведение ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

**Победителем аукциона** признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе:**

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, *то есть до 13 ч. 00 мин. «05» сентября 2018 года.*

**Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе:**

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (*не позднее 28 августа 2018 года*).

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

**Проведение осмотра движимого имущества:**

Осмотр движимого имущества претендентами может осуществляться в любое время в течение периода приема заявок.

**Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора:**

Победитель аукциона должен подписать проект договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи**:

Оплата, определенная по итогам проведенного аукциона, за вычетом внесенного задатка, перечисляется победителем аукциона в течении 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем аукциона в бюджет Журавского сельского поселения Кореновского района по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: получатель - Управление Федерального казначейства по Краснодарскому краю (Администрация Журавского сельского поселения Кореновского района), ИНН получателя 2335063711, КПП 233501001, ОКТМО 03621410, расчетный счет 40101810300000010013 в банке получателя Южное ГУ Банка России, г.Краснодар, БИК банка получателя 040349001 код платежа 99211402053100000410.

**Сообщение о проведении аукциона** подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации Журавского сельского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: juravskaya@inbox.ru и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/.